



**02 (SEGUNDO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 65/2022, PROCESSO ADMINISTRATIVO 13228/2022, DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 07/2022.**

Pelo presente instrumento, a **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS PAULISTA**, com sede na Rua Edgard Bonini (Dengo), 492, centro, Campos Novos Paulista - SP, inscrita no CNPJ sob nº. 46.787.644/0001-72, denominada **LOCATÁRIA**, neste ato representada pelo Prefeito Municipal, Sr. **FLAVIO FERMINO EUFLAUZINO**, portador do RG 33.793.447-2-SSP/SP e do CPF/MF 283.844.968-03, residente e domiciliado na Avenida José Theodoro de Souza, 461, nesta cidade, denominada **LOCATÁRIA** e de outro lado **AGEU RODRIGUES DOS SANTOS DINIZ**, portador do RG 23.606.440-X-SSP/SP e CPF 170.669.898-48, por si e representando **MELQUI ANGÉLICA DINIZ DE SOUZA**, portadora do RG 28.711.517-3-SSP/SP e CPF 273.613.098-79; **ALCIONE MARIA DINIZ RODRIGUES**, portadora do RG 28.711.518-5-SSP/SP e CPF 273.671.838-00; **MAXWELL PAES DINIZ**, portador do RG 41.143.148-1-SSP/SP e CPF 320.556.948-20, conforme instrumento particular de procuração firmado em 10 de dezembro de 2024, em Marília - SP e **MARIZA ANTONIA PAES**, portadora do RG 15.972.070-9-SSP/SP e CPF 047.136.168-26, conforme instrumento particular de procuração firmado em 10 de dezembro de 2024, em Marília- SP, denominados simplesmente **LOCADORES**, tendo em vista a cláusula terceira do **Contrato n. 65/2022**, firmado em 27 de dezembro de 2022, oriundo da **Dispensa de Licitação nº 07/2022, Processo Administrativo nº 13228/2022**, acatando a solicitação do Diretor Municipal de Administração, depois do Parecer favorável do Departamento Jurídico, Lei Federal nº 8.245, de 19.10.91 e suas alterações, e no que couber, pela Lei Federal nº 8.666, de 21.06.93, e suas alterações e demais legislação em vigor, conforme segue:

Os CONTRATANTES têm entre si justo e avençado, e celebram o presente termo aditivo ao **Contrato n. 65/2022**, firmado em 27 de dezembro de 2022, oriundo da **Dispensa de Licitação nº 07/2022, Processo Administrativo nº 13228/2022**, de **locação de um imóvel urbano, situado na Rua Edgard Bonini, nº 428, centro, nesta cidade, cadastrado na prefeitura local sob**



**nº 10270981-0, lote 03, quadra 16, setor 1, matriculado sob nº 10.634 no Cartório de Registro de Imóveis de Palmital – SP, destinado a abrigar “arquivo morto” pertencente a essa prefeitura, sujeitando-se as partes às seguintes cláusulas:**

### **CLAUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

**1.1. PRORROGAÇÃO DO PRAZO** da vigência do Contrato acima, do dia 29 de dezembro de 2024 até o dia 29 de dezembro de 2025, 12 (doze) meses;

**1.2. REAJUSTE DE VALOR**, correspondente a **6,33% (seis inteiros e trinta e três centésimos por cento)**, pela variação do IGPM, dos atuais **R\$ 800,00 (oitocentos reais)** mensais, totalizando **R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais)**, valor global, no período, para **R\$ 850,64 (oitocentos e cinquenta reais e sessenta e quatro centavos)** mensais, totalizando **R\$ 10.207,68 (dez mil duzentos e sete reais e sessenta e oito centavos)**, valor global, no período.

**1.3. A Locatária efetuará a retenção, na fonte, do imposto de renda incidente sobre os pagamentos feitos aos Locadores, quando assim incidir, nos termos da Instrução Normativa nº 2145, de 26 de junho de 2023 e do Decreto Municipal nº 1579 de 02 de setembro de 2023;**

**1.4. A contribuição devida ao Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, quando assim incidir, será retida na fonte, ante a responsabilidade solidária estabelecida na Instrução Normativa RFB nº 2110/2022.**

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**2.1.** As despesas com este termo aditivo correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias: 02 – poder executivo – 02.01 – departamento de administração – 041220002.2.003000 – manutenção dos serviços administrativos – 3.3.90.36.15.00.00 – locação de imóveis – 114 – código reduzido – recurso próprio. – santana jandra ferreira – contador.

### **CLAUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO**





# Prefeitura Municipal da Estância Climática de Campos Novos Paulista

Rua Edgard Bonini (Dengo), 492 - CEP 19.960-000 - Estado de São Paulo

Fone: (0\*\*14) 3476-1144 - Fone/Fax: (0\*\*14) 3476-1137

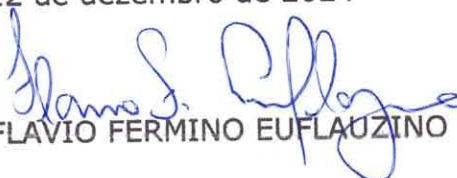
CNPJ 46.287.644/0001-72 - e-mail: licitacao@camposnovospaulista.sp.gov.br



3.1. Fica **RATIFICADA** as demais disposições pactuadas no referido contrato.

E por estarem justos e acordados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Campos Novos Paulista, 12 de dezembro de 2024


  
FLAVIO FERMINO EUFLAUZINO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS PAULISTA / LOCATÁRIA

  
AGEU RODRIGUES DOS SANTOS DINIZ / LOCADORES

  
FERNANDO RODRIGUES DOS SANTOS  
DIRETOR MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO / GESTOR

## TESTEMUNHAS

1 

Nome: Laira Veloso Souza Bergini

RG: 60.437.246-2

CPF: 524.223.508-01

2 

Nome: Lucas Scarlina Goulart da Silva

RG: 54.930.099-5

CPF: 457.967.338-77

