



## Prefeitura Municipal da Estância Climática de Campos Novos Paulista

Rua Edgard Bonini (Dengo), 492 - CEP 19.960-000 - Estado de São Paulo

Fone: (0\*\*14) 3476-1144 - Fone/Fax: (0\*\*14) 3476-1137

CNPJ 46.787.644/0001-72 - e-mail: licitacao@camposnovospaulista.sp.gov.br

### **01 (PRIMEIRO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 43/2024, INEXIGIBILIDADE Nº. 200/2024, PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 1667/2024**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS PAULISTA**, com sede na Rua Edgard Bonini (Dengo), 492, centro, Campos Novos Paulista - SP, inscrita no CNPJ sob nº. 46.787.644/0001-72, representada pelo Prefeito Municipal, **FLAVIO FERMINO EUFLAUZINO**, portador do RG 33.793.447-2-SSP/SP e do CPF/MF 283.844.968-03, na qualidade de **LOCATÁRIA** e **JAYME CARNEIRO**, portador do RG nº 8.204.037 e CPF nº 711.524.908-34, residente e domiciliado na rua Arthur Spinelli, nº 855, Campos Novos Paulista - SP, na qualidade de **LOCADOR**, têm entre si justo e avençado, e celebram o presente termo aditivo ao **contrato nº 43/2024**, firmado em 29 de agosto de 2024, oriundo da **inexigibilidade nº. 200/2024, processo administrativo nº. 1667/2024**, que tem por objeto: a “**Locação de imóvel para abrigar as atividades de fisioterapia**”, **constituído de um prédio de tijolos, coberto com telhas, com a área de 68,94m² de construção, sob nº 920, num terreno medindo 11 metros de frente, por 13,60 metros da frente aos fundos, distante 11 metros da esquina da Rua Frei Manoel Bragdia, confrontando pela frente com a Rua Arthur Spinelli, pelo lado direito com Ivanil Fantin Claro; pelo lado esquerdo com Alcides Martins Inigo e nos fundos com Cláudio José Felix de Souza, situado nesta cidade de Campos Novos Paulista, Matriculado sob nº 12835, R/4 no Registro de Imóveis de Palmital - SP, Cadastro Municipal nº 20220451-0, sujeitando-se às normas disciplinares da Lei Federal nº Lei Federal nº 8.245/1991 e suas alterações, e no que couber, Lei Federal nº 14.133/2021, e suas alterações e demais legislação em vigor e às seguintes cláusulas:**

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1. O presente termo de aditivo tem como objeto:

1.1.1. PRORROGAÇÃO DO PRAZO: De 30/08/2025 a 29/08/2026, 12 (doze) meses;

1.1.2. REAJUSTE DO VALOR: Dos atuais R\$ **1.350,00 (mil trezentos e cinquenta reais)** mensais, totalizando R\$ **16.200,00 (dezesseis mil e duzentos reais)** anual, para R\$ **1.419,22 (mil quatrocentos e dezenove reais e vinte e dois centavos)** mensais, totalizando R\$ **17.030,64 (dezesete mil trinta reais e sessenta e quatro centavos)**, correspondente a 5,127%, INPC do período.

#### **CLAUSULA SEGUNDA - DA DESPESA**

2.1. As despesas com este termo aditivo correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias: poder executivo - 02.04 - departamento municipal de saúde - 103010004.2.011000 - manutenção do centro de saúde - 3.3.90.36.15.00.00 - locação de imóveis - 582 - código reduzido - recurso próprio - santana jandra ferreira - contador.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA - DO FUNDAMENTO LEGAL**

3.1. O presente termo aditivo decorre de autorização do Exmo. Sr. Prefeito Municipal, da CONTRATANTE, conforme solicitação firmada em 28 de agosto de 2025, peça integrante do Processo acima, e encontra amparo legal Lei Federal nº O presente Termo encontra amparo legal no artigo 107 “caput” da Lei nº 14.133/2021.



## Prefeitura Municipal da Estância Climática de Campos Novos Paulista

Rua Edgard Bonini (Dengo), 492 - CEP 19.960-000 - Estado de São Paulo

Fone: (0\*\*14) 3476-1144 - Fone/Fax: (0\*\*14) 3476-1137

CNPJ 46.787.644/0001-72 - e-mail: licitacao@camposnovospaulista.sp.gov.br

### CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS

4.1. Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no contrato inicial, firmado entre as partes.

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente termo aditivo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, são assinadas pelos representantes das partes e pelas testemunhas abaixo.

Campos Novos Paulista, 29 de agosto de 2025

FLAVIO FERMINO EUFLAUZINO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPOS NOVOS PAULISTA  
LOCATÁRIA

JAYME CARNEIRO  
LOCADOR

ROMULO BENEDITO FERREIRA ALCANTARA  
DIRETORA MUNICIPAL DE SAÚDE  
GESTOR

FABIO JOSE GOMES  
SERVENTE  
FISCAL

### TESTEMUNHAS

1 \_\_\_\_\_

Nome: Tais F. Santa

RG: 40097251-7

CPF: 351.825.848.65

2 \_\_\_\_\_

Nome: Ivonete de A.

RG: 90-097.263-3

CPF: 359.539.118-74